

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN
QUỸ ĐẤT THANH HOÁ

Số: 495/TTPTQĐ-QLKTQĐ

Về việc thông báo kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản và ký kết hợp đồng dịch vụ đấu giá.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Hoá, ngày 23 tháng 10 năm 2019

Kính gửi:

- Công ty đấu giá Hợp danh Sao Việt;
- Công ty đấu giá hợp danh Phúc Thành;
- Công ty đấu giá hợp danh tài sản Đông Đô.

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 248/QĐ-TTPTQĐ ngày 22/10/2019 của Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất (đợt 1) khu dân cư thuộc khu đô thị mới Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa (MBQH chi tiết tỷ lệ 1/500 kèm theo Quyết định số 3830/QĐ-UBND ngày 09/10/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa).

Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hoá thông báo kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất (đợt 1) khu dân cư thuộc dự án khu đô thị mới Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa (MBQH chi tiết tỷ lệ 1/500 kèm theo Quyết định số 3830/QĐ-UBND ngày 09/10/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa) với các nội dung chính như sau:

I. Nội dung kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên tài sản đấu giá:

Là quyền sử dụng đất khu đất tại phường An Hoạch, thành phố Thanh Hóa (MBQH chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 kèm theo Quyết định số 3830/QĐ-UBND ngày 09/10/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa) với tổng diện tích khu đất đấu giá là 26.533,0 m², trong đó:

- Diện tích đất ở tính thu tiền sử dụng đất là 17.232,7 m², gồm 164 lô đất;
- Diện tích đất xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật là 9.300,3 m².

2. Địa điểm có tài sản đấu giá: phường An Hoạch, thành phố Thanh Hóa.

3. Tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn:

- Công ty đấu giá Hợp danh Sao Việt.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0107509632 do Sở Kế hoạch

và Đầu tư Hà Nội cấp lần đầu ngày 18/7/2016, cấp thay đổi lần 2 ngày 27/4/2017. Giấy đăng ký hoạt động của Doanh nghiệp đấu giá tài sản số 19/TP-DKHD do Sở Tư pháp thành phố Hà Nội cấp ngày 26/11/2018.

- Địa chỉ: Số 12 lô B8 khu đô thị Đầm Trấu, phường Bạch Đằng, Quận Hai Bà Trưng – Hà Nội.

4. Thù lao dịch vụ đấu giá:

Thù lao dịch vụ đấu giá là 57.090.000 đồng (Năm mươi bảy triệu không trăm chín mươi nghìn đồng) cộng 1% trên phần chênh lệch giá trị quyền sử dụng đất theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm (chưa bao gồm thuế VAT).

5. Danh sách Tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn và tóm tắt về lý do không được lựa chọn của từng Tổ chức:

- Công ty đấu giá hợp danh tài sản Đông Đô.
- Công ty đấu giá hợp danh Phúc Thành.

Lý do không được lựa chọn của từng Tổ chức: Không được đánh giá là đạt các tiêu chí đã được quy định tại Thông báo số 457/TB-TTPTQĐ ngày 04/10/2019 của Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hoá.

II. Kế hoạch ký kết hợp đồng với Tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn (Công ty đấu giá Hợp danh Sao Việt):

- Thời gian: 14h 00 phút ngày 24/10/2019;
- Địa điểm: Tại phòng họp tầng 2 - Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa (Địa chỉ: Phố Lê Hoàn I, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hoá).

Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hoá thông báo kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản với các nội dung như trên để tổ chức đấu giá tài sản biết và có kế hoạch thực hiện theo đúng thời gian quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc (báo cáo);
- Lưu: VT, QL&KTQĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Lê Phương Nam